

배포일시	2018.7.6.(금)17:00	보도시점	2018.7.9.(월) 조간부터 [온라인 매체 7.8.(일) 12:00 부터]
담당과장	화재예방과장 이윤근	연 락 처	044-205-7440/010-9178-5335
담 당	소방령 이종총	연 락 처	044-205-7441/010-2043-2935
쪽수/붙임	2쪽 / 있음	대변인실	044-205-7016/010-4857-7985

## ‘안전 백년 대계의 초석을 세우는’ 화재안전특별조사, 국민과 함께 대장정을 시작합니다.

- 소방청(청장 조종묵)은 “제천·밀양화재를 계기로, 대형화재 참사의 재발 방지와 화재예방의 획기적 전기 마련을 위해 청와대가 주관하고 범부처가 참여하는 ‘화재안전대책 특별TF’를 구성하고 중점시책으로 이번달 7.9.부터 ‘화재안전특별조사’를 실시한다”고 밝혔다.
- 이번 조사는 화재위험성이 높고 대형인명피해가 우려되는 건축물 약 55만개동에 대하여 건축·소방·전기·가스 분야별 전문가와 시민 참여단으로 점검반을 구성하여 화재 위험요인과 안전시설을 종합적으로 조사하여 대응책을 마련할 예정이다.
- 그 결과를 토대로 건물안전정보시스템을 구축하여 화재안전정책 수립 및 인명구조·화재진압작전 등에 활용하고, 조사결과에 대한 정보공개를 통해 건물주로 하여금 자발적으로 화재위험요인을 보수·보강하도록 유도할 방침이다.

- 1단계로 2018년도에는 영화관, 백화점 등 다중이용시설 17만 2천개 동에 대해 798개 조사반 2,755명이 참여하여 조사를 실시하고 442억원의 예산이 투입될 예정이다.

※ 1단계(18.7~12월): 17만 2천동 / 2단계(19.1~12월): 38만2천동

- 이번 조사에는 정부 일자리 창출과 연계하여 청년 및 신중년 1,061명을 기간제 근로자로 채용하여 보조인력으로 활용하고, 노유자시설, 중소병원 등 국민생활 밀접시설 등에 대하여 어린이·고령자 등 실제 이용자를 참여시킨 시민조사를 구성하여 국민과 함께하는 조사를 실시하게 된다.

- 사람 중심의 화재안전 기준과 제도를 만들어 안전도 선택할 수 있는 권리로 보장한다는 것이 이번 정책의 취지인 만큼,

- 우선적으로 거동이 불편한 어르신, 장애인이나 어린이와 같은 재난약자를 우선 배려하는 등 사람 중심으로 화재안전기준과 제도를 정비하고,
- 건물의 화재안전과 관계된 전문지식이나 기술적인 문의사항에 대하여 전문조사반이 무료 안전컨설팅을 통해 문제해결을 도와준다.
- 또한, 온라인 실시간 상담을 위해 소방청 홈페이지와 연결된 마이 크로페이지([www.nfa.go.kr/fssc](http://www.nfa.go.kr/fssc))도 개설하여 운영한다.

- 조종묵 소방청장은 “화재안전 100년 대계 수립을 위해 추진하는 화재안전특별조사에 국민의 여러분의 많은 관심과 지원을 바란다.” 고 당부했다.



이 자료에 대하여 더욱 자세한 내용을 원하시면  
소방청 화재예방과 소방령 이종충 (☎ 044-205-7441)에게 연락주시기 바랍니다.

## 1 추진배경

- **(대통령 지시)** 밀양 세종병원 화재를 계기로 근본적인 개선방안 마련 지시\*
  - \* 청와대에 관련 부처, 안전관련 공공기관·지자체·민간전문가 참여 「화재안전대책 특별TF」 구성, 취약시설 전수조사 수준의 실태조사, 과거방식 지양, 실명제도입, 점검결과 공개(1.29. 수보회의, 1.30. 장차관 워크숍)
- **(안전환경 변화)** 건축물이 초고층·심층화로 복잡화되고 새로운 유형의 시설이 생겨나는 것\*은 물론, 기존 건축물의 노후화가 진행되면서 물리적 안전환경의 약화로 대형화재로 인한 다수 인명피해 위험 상존
  - \* 연 7만개소 증가 : ('00년) 592만 → ('05년) 637만 → ('10년) 667만 → ('15년) 699만
- **(인프라 구축)** 현재와 미래재난에 대비, 기존의 화재안전관리시스템을 근본적으로 개선시킬 수 있는 국가 차원의 대책 마련과 인프라 구축 필요

## 2 추진목적

- **(화재참사 예방)** 제천·밀양화재와 같은 대형참사 재발방지를 위한 다중 이용시설 등 화재취약 건물에 대한 긴급점검 및 조치
  - **(건물안전 실태조사)** 건축·소방·전기·가스 등 별도관리 → 화재위험요인을 종합적으로 조사하여 위험요소를 발굴, 범정부적 통합관리 및 대책 추진
  - **(위험성 평가 및 소방활동 D/B 구축)** 화재안전 점검결과를 분석, 건물별 화재위험성을 평가, 화재안전정책 수립, 인명구조·화재진압 작전 등에 활용
  - **(안전점검시스템 개선)** 건축물 안전관리 사각지대 존재 → 건축설계부터 사후관리까지 쉼 단계에서 점검과 개선활동이 지속되도록 제도 개선
  - **(대국민 정보공개)** 건물주의 책임의식을 제고하여 건축물 안전 강화 및 국민의 안전선택권 확대
-

### 3 화재특별조사 개요

- (기간) 2018. 7 ~ 2019. 12 ※ '18. 4~6월 : 조사설계 및 사전준비·홍보
- (대상) 다중이용시설 등 **55만4천개동**(화재빈도와 인명피해 가능성 높은 취약시설)
  - \* 1단계('18. 7 ~ 12월) : **17만 2천개동** / 2단계('19년) : **38만 2천개동**
  - ※ **소방대응정보조사** : (기간) '20 ~ '21년 / (대상) 146만 5천여개동
    - ↳ 인명구조 및 화재진압관련 현황조사
- (방법) 소방·건축·전기 등 전문가로 조사반 편성(현장조사)
- (조사단) 건물규모별 조사반(3개 유형) 운영, 조사인력은 청년 및 신중년 일자리와 연계 추진하고, 국민생활밀접시설 조사 시에는 시민 참여
- (조사내용) 물적요인(건축·소방·전기·가스시설 등), 인적요인(이용자 특성, 안전관리이력 등), 환경적요인(소방관서와의 거리, 관할 소방서 역량 등) 종합조사

#### 【 '18년도 1단계 조사계획 】

- (대상) **17만2천여개동**(다중이용업소 소재 복합건물, 의료시설, 노유자시설, 수련시설 등)
  - ※ 불특정다수인 또는 재난약자 등이 주로 이용하는 시설로 화재취약요인이 많은 대상
- (인력) **총 2,755명**(조사 및 상황관리 2,688명, 행정 67명)\*
  - \* 소방공무원, 건축직공무원, 공공기관 전문인력, 자격보유 보조인력 등
- (조사반) **총 798개반**(조사대상 규모별 3개반으로 차등편성)

조 사 반	A반(5명) - 5천㎡ 이상	B반(4명) - 3천5백~5천㎡	C반(3명) - 3천5백㎡ 미만
조사대상수	1만2천여개 동	5천여개 동	15만5천여개 동
조사반수	57개	24개	717개

- \* 건물 연면적 : 제천 노블휘트니스앤스파 3,813㎡ / 밀양 세종병원 1,489㎡
- \*\* 조사반장은 공무원, 보조인력은 관련 자격소지자 등 청년인력 활용
- ※ 조사반은 각 조사대상물의 특성을 반영, 소방관서·지자체가 협업하여 **탄력적으로 편성·운영**
- (예산) **총 442억 예산 중** 국비 159억(예비비), 지방비 283억(재난특교 등)

○ (추진 로드맵)

<p>'18. 4 ~ 6월 (실시준비)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 채용인력 합격자 발표, 조사장비 구매, DB구축안 설계</li> <li>▶ 조사반 직무교육, 전문가 그룹 인터뷰, 집중 홍보</li> <li>▶ 응급키트 구성품 설계 및 구매 완료</li> <li>▶ 전용 홈페이지(마이크로페이지) 개설 및 자료 제공(Q&amp;A코너 운영)</li> </ul>
<p>'18. 7 ~ 12월 (1단계 점검)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 1단계 특별조사(17만2천동), 상황관리반 운영</li> <li>▶ 중간점검 설문조사(점검완료 건물 관계자 대상)</li> <li>▶ 건축물소방정보통합D/B 구축 및 자료입력</li> <li>▶ 국가안전정보통합플랫폼 구축 BPR/ISP 실시</li> </ul>
<p>'19. 1 ~ 6월 (상반기 점검)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 상반기 점검(19만여동), 상황관리반 운영</li> <li>▶ '18년도 1단계 점검결과 D/B의 현장활용 본격화</li> <li>▶ 안전관리 우수건물 공개 및 홍보(전용 홈페이지)</li> </ul>
<p>'19. 6 ~ 12월 (하반기 점검)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 하반기 점검(19만여동), 상황관리반 운영</li> <li>▶ 국가안전정보통합플랫폼 구축사업 시범 운영</li> </ul>

4 조사결과 조치 및 활용

- (시설개선) 관계인에게 조사결과표를 현장에서 교부하여 신속한 개선 유도
  - 공식 조사결과는 서면통보 및 홈페이지 이용 무료 컨설팅
- (위법·불량사항 조치) 불량정도에 따라 시정조치, 개선권고, 의법조치로 구분하여 처분(시설 개선 및 안전도 강화 중점 지도)
  - 중대사항은 즉시조치, 개선사항은 유예기간 부여 자발적 개선기회 부여
  - 개선 또는 시정에 필요한 기술적인 사항은 전문가 무료컨설팅 실시
- (소방현장활용 DB 구축) 건축물 동(棟)단위로 조사, 골든타임 내 신속한 인명구조와 화재확산 차단작전 전개를 위한 '건축물 화재안전정보DB' 구축, '20년 개설 예정인 (가칭)'국가안전정보통합플랫폼'과 연계 활용
- (비상키트 보급) 특별조사 홍보 및 정책수용성 제고를 위하여 긴급 안전조치에 필요한 물품(탈출로 안내표지, 비상탈출마스크 등)을 안전관리자에게 보급
- (조사결과 대국민 공개) 자발적인 시정기회를 부여하고, 국민들에게 안전한 건물에 있는 시설을 선택할 수 있도록 필수 안전정보 공개
  - ※ 공개방식, 공개범위 설정 및 법적근거 마련은 각계 의견수렴 등을 통해 추진

※ (단계별) 화재안전특별조사 및 소방대응정보조사 추진계획

구 분	화재안전특별조사		소방대응정보조사
	1단계 조사 (약172,000개동)	2단계 조사 (약 382,000개동)	3단계 조사 (약 1,465,000개동)
기 간	'18. 7 ~ 12월(6개월)	'19. 1 ~ 12월(12개월)	'20. 1 ~ '21. 12월(24개월)
점검 대상	<p>① 기숙사 1,907</p> <p>② 근린생활 (i) 98,443 * 노래연습장, 단란주점, 일반목욕장, 찜질방, 산후조리원, 안마시술소, 극장, 영화관, PC방, 비디오판매점, 오감상실, 비디오판매점, 오락장, 연예장, 음악당, 게임제공업, 복합유통게임제공업, 학원</p> <p>③ 문화집회 (i) 1,159 * 복합멀티영화관*, 극장, 비디오오감상실, 비디오소극장, 연예장, 음악당, 예식장, 회의장</p> <p>④ 판매시설 6,585</p> <p>⑤ 의료시설 4,284</p> <p>⑥ 노유자시설 35,221</p> <p>⑦ 숙박시설 30,586</p> <p>⑧ 위락시설 7,041</p> <p>⑨ 수련시설 1,458</p> <p>⑩ 종교시설 (i) 1,076 * 기도원, 수도원, 수녀원</p> <p>⑪ 지하가 (i) 96 * 지하상가</p>	<p>① 근린생활 (ii) 193,862 * 일반음식점, 독서실, 고시원, 기타 (학원관련)</p> <p>② 운수시설 4,026</p> <p>③ 교육연구시설 (i) 34,473 * 초등학교, 병설유치원, 중학교, 고등학교, 특수학교, 체육관, 급식시설, 합숙소</p> <p>④ 위험물시설 42,731</p> <p>⑤ 지하가 (ii) 1,889(터널)</p> <p>⑥ 일반복합건축물 (i) 92,701</p> <p>⑦ '18년 국가안전취급대상 및 1단계 미조사 대상</p> <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>* '19년 근무일 : 249일 - 점검조 : 798개조 - 1일점검 : 조별 2개동 - 연간가능수량 : 363,888개동 (교육연구시설의 경우, 동일부지내 위치하여 3개동 점검 가능 / 학교, 체육관 합숙소 등)</p> </div>	<p>① 아파트 156,576</p> <p>② 근린생활(ii) 461,332 * 휴게음식점, 세탁소, 의원, 기타(의료관련), 실내골프장</p> <p>③ 문화집회(ii) 6,809 * 마권장외발매소, 집회장, 경마장, 경륜장, 경정장, 자동차경기장, 체육관 및 운동장, 기타(관람장), 박물관, 미술관, 과학관, 문화관, 체험관, 기념관, 전시 및 박람회장, 전시장 등</p> <p>④ 교육연구시설(ii) 16,301 * 대학, 대학교, 기타(학교관련), 교육원, 직업훈련소, 학원, 연구소, 도서관</p> <p>⑤ 업무시설 63,671 * 국가청사, 지방청사, 외국공관, 금융업소, 신문사, 오피스텔, 기타(업무시설), 주민자치센터, 경찰서, 소방서, 우체국, 보건소, 공공도서관, 국민건강보험공단, 마을공회당 등</p> <p>⑥ 공장 272,359</p> <p>⑦ 창고시설 118,545 * 냉동·냉장창고, 물류창고, 집배송시설, 물류터미널 등</p> <p>⑧ 분노 및 쓰레기처리 9,963</p> <p>⑨ 교정 및 군사 9,928</p> <p>⑩ 방송통신시설 2,135</p> <p>⑪ 발전시설 2,584</p> <p>⑫ 관광휴게시설 2,950</p> <p>⑬ 문화재 7,105</p> <p>⑭ 주상복합건축물 99,509</p> <p>⑮ 종교시설(ii) 23,487 * 교회, 성당, 사찰, 제실, 사당, 기타(종교관련), 봉안당</p> <p>⑯ 운동시설 5,204</p> <p>⑰ 항공기 및 자동차 18,155</p> <p>⑱ 동. 식물관련 156,132</p> <p>⑲ 묘지관련시설 520</p> <p>⑳ 장례식장 639</p> <p>㉑ 지하구 1,343</p> <p>㉒ 기타</p>